



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 2 St-1143/2015-107

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sutkinji toga suda Meliti Poljanec Bubaš, kao stečajnoj sutkinji u stečajnom predmetu koji se vodi nad stečajnim dužnikom LINEA COD d.o.o. u stečaju, Čakovec, Zavnoh-a 1, OIB: 86730846809, zastupan po stečajnoj upraviteljici Sanji Kraljek, dana 9. rujna 2020.

r i j e š i o j e

1. Određuje se u stečajnom postupku prodaja nekretnine stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo i to nekretnine upisane kod Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Zadar, katastarska općina Privlaka, zk. ul. 43 k.o. Privlaka i to čkbr. 3449, označena kao oranica Cankini, površine 1933 m², vlasništvo dužnika u cijelosti.

2. Ovo rješenje dostaviti će se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Zadru, radi upisa zabilježbe rješenja o prodaji nekretnina u stečajnom postupku.

3. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Zadru da upiše zabilježbu rješenja o prodaji nekretnine u stečajnom postupku navedene pod točkom 1. izreke ovog rješenja.

5. Sud će zaključkom o prodaji utvrditi vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjete prodaje.

Obrazloženje

Skupština vjerovnika je na ročištu održanom 15. lipnja 2020. donijela odluku da će se nekretnina navedena pod točkom 1. izreke rješenja prodavati elektroničkom javnom dražbom kod Financijske agencije, pri čemu se kao relevantna tržišna vrijednost nekretnine uzima vrijednost procijenjena po sudskom vještaku Draženu Kneževiću koji je procjenu izvršio za potrebe ovog stečajnog postupka. Uvidom u zemljišno knjižni izvadak za nekretninu utvrđeno je da je na nekretnini upisan teret u korist razlučnih vjerovnika INVADO GRUPA d.o.o. za

Poslovni broj: 2 St-1143/2015-107

graditeljstvo, Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sjeverna Hrvatska te OD Franko Kotlar, Ana Vidov i partneri d.o.o. iz Zadra.

Slijedom iznijetog temeljem odredbe čl. 247. st. 1. 2. i 3. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15, 104/17, dalje : SZ-a), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 9. rujna 2020.

Sutkinja

Melita Poljanec Bubaš

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-Oglasnoj ploči suda, time da se ista podnosi u 3 primjerka ovome sudu, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud RH.

DNA:

1. Stečajna upraviteljica Sanja Kraljek iz Čakovca
2. Razlučni vjerovnik INVADO GRUPA d.o.o. za graditeljstvo, Zagreb, Dankovečka ulica 5
3. Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Varaždinu
4. Razlučni vjerovnik Odvjetničko društvo Franko Kotlar, Ana Vidov i partneri d.o.o. iz Zadra, Zrinsko Frankopanska 38
5. Općinski sud u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Zadar, Zadar, Ulica Borelli 9
6. E-oglasna ploča

Broj zapisa: **17898-c0353**

Kontrolni broj: **0ab60-efc1b-ec3a7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MELITA POLJANEC BUBAŠ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.